

Costromous

# CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

(D.P. Reg. Sic. N. 157 del 23/05/1997)

DETERMINAZIONE N. **15** DEL 28 GEN. 2014

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva alla Ditta PULINOVA SRL - Affidamento del Servizio di pulizia dei locali dell'ufficio della sede di Palermo per il periodo 01/02/2014 - 31/12/2014. - - CIG Z640C91EDB

## IL DIRETTORE GENERALE

L'anno 2014 il giorno ventotto del mese di gennaio, in Palermo nella sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo

\*\*\*\*\*

**VISTO** il R.D. n° 215 del 13/02/1933;

**VISTA** la L.R. n° 45 DEL 25/05/1995;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio capo IV bis art. 41 bis;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 13 del 04 febbraio 2013 con la quale si nomina il Direttore Generale;

**VISTA** la determina n. 255 del 26/11/2013 con la quale è stata avviata una procedura in economia mediante cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'ufficio della sede di Palermo per il periodo 01/02/2014 - 31/12/2014 ai sensi dell'art. 125 comma 11 del decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm. e degli artt. 3 e 7 del vigente Regolamento consortile per i lavori, fornitura di beni e servizi in economia, dando incarico al RdP di predisporre i relativi atti secondo gli indirizzi allo scopo impartiti con la richiamata determina;

**VISTA** la determina n. 01 del 07/01/2014 con la quale sono stati approvati gli atti di gara all'uopo predisposti dal RdP e precisamente, la lettera di invito e relativi atti allegati nonché l'elenco delle ditte da invitare alla gara, riservato e conservato agli atti del Consorzio sino alla data di scadenza di presentazione delle offerte;

**VISTE** le lettere di invito prot..nn. 190-191-192-193-194 del 13/01/2014 con le quali si è proceduto ad invitare n. 5 ditte a partecipare alla gara, fissando al 20/01/2014 alle ore 12.00 il giorno di svolgimento della medesima;

**CONSIDERATO** che con lettera di invito sono stati stabiliti i termini e le modalità per la partecipazione alla gara in argomento;

**VISTA** la nota prot. n°299 del 20/01/2014 con la quale è stata nominata la Commissione aggiudicatrice di gara;

**CONSIDERATO** che in data 20/01/2014 è stata celebrata la relativa gara;

**VISTO** il verbale di gara del 20/01/2014 dal quale di evince:

-che alla scadenza del termine utile fissato per la presentazione delle offerte, risultavano pervenuti all'Ufficio protocollo di questo Ente n. 2 plichi trasmessi dalle seguenti Ditte :

1) Impresa Mediterranea Servizi srl Via Carnazza 81- 95030 Tremestrieri Etneo (CT) prot. n° 279 del 20/01/2014;

2) Pulinova srl via Luigi Cosenz – 90145 Palermo prot. n.°281 del 20/01/2014 ;

-che il Presidente di Gara, procedeva a celebrare la gara;

-che constatata l'integrità dei plichi, si procedeva all'apertura degli stessi ;

-che verificate le regolarità e le conformità delle documentazioni amministrative contenute nei rispettivi plichi, le sopradette Ditte concorrenti venivano ammesse;

-che si procedeva alla apertura delle busta contenenti la "offerta economica";

-che la Ditta IMS Impresa Mediterranea Servizi - srl Via Carnazza 81- 95030 Tremestrieri Etneo (CT) offriva un ribasso pari a 11,13%;

-che la Ditta Pulinova srl con sede in Palermo via Luigi Cosenz, offriva un ribasso di 42,5250 % ;

-che la Commissione di gara, ritenuta l'offerta trasmessa dalla Ditta Pulinova srl, anormalmente bassa, non procedeva all'aggiudicazione provvisoria ed invitava altresì il Rdp a richiedere alla succitata Ditta Pulinova srl ai sensi dell'art. 87 e 88 del d.lgs. 163/2006, le giustificazioni relative al ribasso dell'offerta;

**VISTA** la nota prot. n° 314 del 20/01/2014, con la quale il Rdp giusto verbale di gara del 20/01/2014, provvedeva a richiedere alla Ditta Pulinova srl ai sensi dei citati artt. 87 e 88 del d.lgs 163/2006, di fornire per iscritto entro 15 giorni, "le voci significative che concorrevano a comporre l'offerta economica e ciò al fine di valutare che il valore economico dell'offerta fosse adeguato e sufficiente e procedendo alla relativa aggiudicazione provvisoria";

**VISTI** gli elementi giustificativi all'offerta economica, trasmessi con nota prot. n. 322 del 21/01/2014 dalla Ditta Pulinova srl;

**CONSIDERATO** che in data 23/01/2014 si è riunita nella medesima composizione la Commissione aggiudicatrice di gara per l'affidamento del servizio in argomento;

**CONSIDERATO** che giusto verbale di gara del 23/01/2014, esaminate le giustificazioni e le singole voci dell'offerta economica trasmesse con nota prot. n. 322

del 21/01/2014 dalla Ditta Pulinova srl e ritenuta congrua l'offerta economica presentata, la Commissione ha aggiudicato provvisoriamente la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Palermo del Consorzio alla Ditta Pulinocva Srl, che ha offerto un ribasso del 42,5250 % sull'importo a base d'asta;

**VISTA** la regolarità formale delle procedure poste in atto;

**VISTA** la determina n. 11 del 24/01/2014 con la quale sono stati approvati i verbali del 20/01/2014 e del 23/01/2014 e si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede del Consorzio per il periodo 01/02/2014 - 31/12/2014 per un importo lordo complessivo di € 11.219,12 Iva inclusa;

**VISTA** la nota prot. n° 431 del 24/01/2014 con la quale è stata comunicata alla Ditta Pulinova l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento del servizio,

**CONSIDERATO** che con la predetta nota è stato richiesto alla suddetta Ditta, al fine di procedere alla verifica dei requisiti, la relativa documentazione amministrativa per procedere alla aggiudicazione definitiva;

**VISTA** la documentazione trasmessa dalla Ditta con nota assunta a protocollo generale n. 438 del 27/01/2014 e precisamente:

- Dichiarazione sostitutiva del Certificato della Camera di commercio, Industria Artigianato e Agricoltura ai sensi del DPR 445 del 28/12/2000;
- Dichiarazione sostitutiva del Documento Unico di Regolarità Contributiva ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000;
- Dichiarazione sostitutiva art. 3 legge 136/2010 ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000;
- Dichiarazione sostitutiva del certificato rilasciato dal Tribunale - Sezione fallimentare ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- Dichiarazione sostitutiva del certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi penali pendenti ai sensi del D.P.R. 445/2000 resa dall'Amministratore Unico,
- Dichiarazione sostitutiva del certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 resa dal Direttore Tecnico;
- Copia conforme all'originale della polizza assicurativa aziendale ai sensi del D.P.R. 445/ del 28/12/2000;
- Estremi identificativi del conto corrente "dedicato" onde consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 art. 3 consistenti in codice Iban IT

86Z0303204605010000003103 c.c. intrattenuto presso Banca Credem Agenzia di Palermo via Gaetano Almejda. 42;

**VISTO** il Documento Unico regolarità contributiva, in corso di validità attestante la regolarità contributiva e previdenziale della medesima Ditta, che si unisce alla presente determinazione per farne parte integrante;

**ESAMINATA** la documentazione trasmessa dalla Ditta Pulinova srl;

**RITENUTA** che la documentazione sopraelencata presentata dalla Ditta, è esaustiva al fine dell'affidamento definitivo del servizio e alla conseguente stipula del contratto sotto forma di scrittura privata;

**RITENUTO** di dover procedere alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva alla Ditta risultata aggiudicataria;

**VISTO** lo schema di contratto per farne parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che in data 31/01/2014 verrà in scadenza rapporto con la Ditta attuale affidataria;

**TENUTO CONTO** delle ragioni di necessità legati ai profili di igiene e sanità cui attiene il servizio in argomento per cui è indispensabile procedere alla consegna del servizio alla Ditta Pulinova srl;

**CONSIDERATO** che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno dell'interesse pubblico e ciò considerato che i locali dell'Ente sono altresì locali aperti al pubblico;

**DATO ATTO** che la spesa scaturente dalla presente determinazione, quantificata in complessivi € 11.219,12 Iva inclusa, per un costo di € 1.019,92 Iva inclusa per singolo mese di servizio di pulizia, verrà fatta gravare sul capitolo 141 del Bilancio del Consorzio 2014;

**VISTA** la nota prot. n. 151 del 09/01/2014 con la quale il Consorzio ha richiesto l'autorizzazione alla gestione provvisoria fino al 31/03/2014, nelle more della predisposizione ed approvazione del Bilancio di Previsione esercizio 2014;

**VISTA** la nota prot. n° 348 del 21/01/2014 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e dello sviluppo rurale e della Pesca – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura ha autorizzato la gestione provvisoria fino al 31/03/2014;

In conformità alle premesse

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di dare atto della regolarità della procedura di gara di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'ufficio della sede di Palermo siti in via G.B. Lulli 42 per il periodo 01/02/2014 .- 31/12/2014 indetta con determina n. 255 del 26/11/2013;
3. di procedere, all'aggiudicazione definitiva de servizio de quo, in favore della Ditta Pulinova S.R.L. Impresa di Servizi con sede in Palermo via Luigi Cosenz 6, P.I. 0575908080822 dell'appalto relativo al servizio di pulizia dei locali dell'ufficio della sede di Palermo siti in via G.B. Lulli 42 per il periodo 01/02/2014 .- 31/12/2014 che ha offerto un prezzo pari ad € 9.196,00 IVA esclusa corrispondente ad un ribasso percentuale pari a 42,5250% ;
4. di procedere alla comunicazione di aggiudicazione definitiva in favore della Ditta Pulinova srl;
- 5 di disporre la consegna del servizio in relazione ai profili di urgenza e sanità legati alla natura del servizio de quo;
6. di dare atto che la transazione finanziaria con la Ditta Pulinova s.r.l. . con sede in Palermo via Luigi Cosenz 6, P.I. 0575908080822 avverrà sul conto corrente dedicato intestato alla Ditta Aggiudicataria della procedura di gara secondo quanto previsto dall'art 3 della legge 136/2010 così come comunicato dalla Ditta;
7. di evidenziare che, in ordine alla procedura di gara in oggetto, presso il sito del'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici è stato acquisito il Codice identificativo di gara (CIG) Z640C91EDB;
8. di approvare lo schema di contratto che verrà sottoscritto con la Ditta aggiudicataria;
- 9 di dare atto che la spesa scaturente dalla presente determinazione, quantificata in complessivi € 11.219,12 Iva inclusa, per un costo di € 1.019,92 Iva inclusa per singolo mese di servizio di pulizia, verrà fatta gravare sul capitolo 141 del Bilancio del Consorzio Es. 2014;
10. di dare atto che nelle more della predisposizione ed approvazione del Bilancio di Previsione esercizio 2014 e giusta nota prot. n° 348 del 21/01/2014 con la quale l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha autorizzato la gestione provvisoria



fino al 31/03/2014 può essere impegnata sul capitolo 141 la somma di € 1.641,66 pari ad 1/12;

11. di riservarsi con successivo provvedimento di impegnare la restante somma;

12. di dare mandato al settore ragioneria di liquidare e pagare mensilmente a far data dal mese di febbraio, e sino alla scadenza del servizio, in favore della Ditta Pulinova l'importo pari ad € 1.019,92 Iva inclusa, giusta modalità stabilite schema di convenzione da stipularsi con la Ditta affidataria del servizio in oggetto;

13 di trasmettere copia del presente atto al Settore ragioneria per l'assunzione dell'impegno di spesa e per gli adempimenti di competenza;

14 di dare immediata esecuzione nelle more della pubblicazione alla presente determinazione tenuto conto delle ragioni legate ai profili di urgenza e sanità legati alla natura del servizio de quo.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Francesco Greco)

