

# CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

(D.P. Reg. Sic. N. 157 del 23/05/1997)

DETERMINAZIONE N. **08** DEL 20 GEN. 2016

**OGGETTO:** Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione provvisoria alla Ditta So.GE.AM.srls. Servizio di pulizia dei locali dell'ufficio della sede di Palermo per il periodo 01/02/2016 – 31/12/2017.

CIG Z75179BED0

## IL DIRETTORE GENERALE

L'anno 2016 il giorno venti del mese di gennaio, in Palermo nella sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo

\*\*\*\*\*

VISTO il R.D. n° 215 del 13/02/1933;

VISTA la L.R. n° 45 DEL 25/05/1995;

VISTO lo Statuto del Consorzio capo IV bis art. 41 bis;

VISTA la determina dirigenziale n. 353 del 30/11/2015 con la quale è stata indetta una procedura di gara mediante cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Palermo del Consorzio per il periodo dal 01/02/2016 al 31/12/2017 ai sensi art. 125, comma 9-11 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

CONSIDERATO che con la succitata determina la Dott.ssa Paola Gambino è stata nominata il RUP della succitata procedura;

VISTO l'avviso pubblicato sul sito e all'albo dell'Ente a seguito del quale sono state acquisite le manifestazioni d'interesse di Operatori Economici qualificati a partecipare alla procedura negoziata di cottimo fiduciario per la selezione del soggetto cui affidare, nel periodo 01/02/2016- 31/12/2017, il servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio della sede di Palermo;

VISTA la determina n. 397 del 29/12/2015 con la quale sono stati approvati gli atti di gara all'uopo predisposti dal RUP e precisamente, la lettera di invito e gli atti allegati e ovvero: Allegato A - "capitolato tecnico" Allegato A1 - "scheda tecnica", Allegato B-"documentazione amministrativa" Allegato C "offerta economica, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla gara rimasto riservato e conservato agli atti del Consorzio sino alla data di scadenza di presentazione delle offerte, ed è stato stabilito alle ore 10.00 del 18/01/2016 il tempo utile per la presentazione delle

offerta con le modalità contenute nella lettera di invito fissando in data 18/01/2016 alle ore 12,00 lo svolgimento della gara;

**CONSIDERATO** che con lettere di invito tutte prot. n 021 dell' 08/01/2016 si è proceduto ad invitare le n. 10 Ditte individuate a seguito delle manifestazioni di interesse trasmesse, e precisamente le Ditte sottoelencate :

PULINOVA S.r.l., INLINEA Soc. Coop. Impresa di Pulizia, PULIX SERVICE S.A.S. di Lo Greco Michele e C., RA.VI Ambienti e Servizi, FOCUS SERVICES di Matteo Fabio Mirone, SO.GE.AM.SRLS , CO.GE.SI. S.r.l. , TRINACRIA SERVIZI, FRESH AIR SERVICES, IMPRESA DI PULIZIA CASAMENTO SALVATORE L.C.D.F.;

**CONSIDERATO** che i plichi contenenti le offerte dovevano pervenire entro le ore 10,00 dello stesso giorno fissato per la gara del 18/01/2016;

**VISTA** la nota prot. n° 216 del 18/01/2016 con la quale è stata nominata la commissione aggiudicatrice;

**CONSIDERATO** che con lettera di invito sono state stabiliti i termini e le modalità per la partecipazione alla gara in argomento, fissando in data 20/01/2014 alle ore 12,00 lo svolgimento della stessa;

**VISTA** la nota prot. n°299 del 20/01/2014 con la quale è stata nominata la Commissione di gara;

**CONSIDERATO** che in data 18/01/2016 è stata celebrata la relativa gara;

**VISTO** il verbale di gara del 18/01/2015 che si allega materialmente alla presente del quale costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che dal succitato verbale si evinceva che la Ditta SO.GE.AM srls con sede in Messina via Corbino Orso Cpl Sitat . Z.I.R, offrendo un ribasso di 30,206 % e risultava la prima in graduatoria;

**CONSIDERATO** che la Commissione di gara, ritenuta l'offerta trasmessa dalla Ditta SO.GE.AM srls, anormalmente bassa, non procedeva all'aggiudicazione provvisoria ed invitava altresì il RUP a richiedere alla succitata Ditta ai sensi dell'art. 87 e 88 del d.lgs. 163/2006, le giustificazioni relative al ribasso dell'offerta;

**VISTA** la nota prot. n° 245 del 18/01/2016, con la quale giusto verbale della Commissione gara del 18/01/2016, la Stazione appaltante, provvedeva a richiedere alla Ditta SO.GE.AM srls ai sensi dei citati artt. 87 e 88 del d.lgs 163/2006, di fornire per iscritto entro 15 giorni, *"le voci significative che concorrevano a comporre l'offerta economica e ciò al fine di valutare che il valore economico dell'offerta fosse adeguato e sufficiente e procedere alla relativa aggiudicazione provvisoria"*;

VISTI gli elementi giustificativi all'offerta economica, trasmessi con nota prot. n. 259 del 20/01/2015 dalla Ditta So.GE.AM srls;

VISTA la nota prot. n. 266 del 20/01/2016 con la quale il RUP ha trasmesso alla Commissione aggiudicatrice i giustificativi dell'offerta economica trasmessi dalla Ditta SO.GE.AM srls;

CONSIDERATO che in data 20/01/2016 si è riunita nella medesima composizione la Commissione aggiudicatrice di gara per l'affidamento del servizio in argomento;

CONSIDERATO che giusto verbale di gara del 20/01/2016, esaminate le singole giustificazioni dell'offerta economica trasmesse con nota prot. n. 259 del 20/01/2016 dalla Ditta SO.GE.AM srls, "ritenute congrue", la Commissione ha aggiudicato provvisoriamente la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Palermo del Consorzio alla Ditta So.Ge.AM srls rl che ha offerto un ribasso del 30,206% sull'importo a base d'asta corrispondente ad un'offerta pari ad € 15.025,26 al netto dell'IVA;

RISCONTRATA la regolarità formale delle procedure poste in atto;

RITENUTO quindi di approvare i verbali di gara del 18/01/2016 e del 20/01/2016 allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, procedendo all'aggiudicazione provvisoria del servizio in argomento alla Ditta SO.GE.AM srls con sede in Messina, via Corbino Orso Cpl Sitat . Z.I.R.;

RITENUTO di dover procedere alla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria alla succitata Ditta;

DATO ATTO che nelle more dell'aggiudicazione definitiva, si procederà alla verifica delle dichiarazioni e dei requisiti di cui alla normativa in materia;

In conformità alle premesse

#### **DETERMINA**

1.di approvare i verbali di gara del 18/01/2016 e del 20/01/2016 che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

2.di aggiudicare provvisoriamente la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Palermo del Consorzio, per il periodo 01/02/2016 -31/12/2017, alla Ditta SO.GE.AM srls srl con sede in Messina, via Corbino Orso Cpl Sitat . Z.I.R. che ha offerto un ribasso del 30,206 % sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un'offerta a pari ad € 15.025,26 al netto dell'IVA ;

3. di subordinare l'aggiudicazione definitiva del servizio in argomento alla verifica positiva del possesso, in capo alla Ditta aggiudicataria provvisoria, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla verifica documentazione;

4. di riservarsi con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva, di impegnare la relativa spesa;

5. di dare immediata esecuzione nelle more della pubblicazione alla presente determinazione tenuto conto delle ragioni legate ai profili di urgenza e sanità legati alla natura del servizio de quo.

VISTO

Il Dirigente dell'Area Amministrativa  
(Dott.ssa Lucilla Mazzarisi)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Giovanni Tomasino)