

CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

(D.P. Reg. Sic. n° 157 del 23/05/1997)

Mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale

(D.P. Reg. Sic. n°467 del 12 settembre 2017)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **214**

DEL **06 OTT. 2022**

OGGETTO: Presa d'atto della approvazione della perizia di variante ed assestamento finale dei lavori relativi a "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa"- Ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S.

CIG: 9331043C44

L'anno duemilaventidue il giorno 6 del mese di OTTOBRE presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale sita in Palermo, nella Via G.B. Lulli n° 42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino, nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene approvato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandataria senza rappresentanza;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, programma biennale delle forniture, di beni e servizi 2022-2023, ed elenco annuale dei lavori 2022, adottato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 16 del 28/04/2022;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile, 2016, n. 50 - *Codice dei Contratti Pubblici* - aggiornato con il D. Lgs. n. 56 del 19/04/2017 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/11/CE e 2004/18/CE nelle sole parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.»*;

VISTO l'Art. 24 -comma 1- della L. R. n. 8/2016 che così recita "A decorrere dall'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla presente legge";

VISTE le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 dell'11 marzo 2018;

VISTO il Decreto 7 marzo 2018, n. 49, con il quale il MIT ha approvato il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

PREMESSO che questo Consorzio è presente su tutto l'intero comprensorio di competenza attraverso le sedi periferiche ubicate nei comprensori irrigui denominati Palizzi Generosa, San Leonardo, Jato, Dagale Renelli, Cavallaro, gli acquedotti Kaggio Cerasa, Battellaro, Malvello, Ciokali, nonché gli acquedotti rurali;

CONSIDERATO che il compito istituzionale di questo Ente è quello di assicurare servizi agli utenti consorziati attraverso le OO.PP. di Bonifica;

CONSIDERATO che i servizi di maggiore importanza e rilevanza che fornisce l'Ente sono relativi all'irriguo ed all'idrico (acquedotto potabile rurale);

CONSIDERATO che al fine di assicurare la continuità ed il miglioramento di detti servizi, si rende necessaria l'esecuzione di interventi di manutenzione e di ripristino per il mantenimento dell'efficienza delle infrastrutture nel comprensorio consortile;

VISTA la nota prot. 143772 del 04/10/2022, dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Agricoltura - Servizio 6 - Indirizzo strategico, vigilanza e controllo degli enti-reti irrigue, con la quale viene autorizzata la gestione provvisoria sino al 31/10/2022;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

RAVVISATA l'esigenza di procedere alla affidamento dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che l'entità della spesa, e vista la particolare natura dell'affidamento in oggetto, il sistema maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ente è stato individuato nella procedura dei contratti sotto soglia, di cui all'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determina n. 352 del 21/12/2021 del Direttore Generale, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Progettista, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per la messa in sicurezza dell'immobile consortile, sito a Montaperto ubicato nel comprensorio consortile di Kaggio-Cerasa, il Geom. Salvatore Tripoli;

VISTA la Determina Direttoriale n. 370 del 29.12.2021, con la quale sono stati approvati la perizia degli interventi, il relativo quadro economico ed impegnate le somme sul Capitolo 901 del Bilancio dell'Ente esercizio 2021 così come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 98.037,75
A.2	Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 8.417,70	
	A) Totale lavori a base d'asta	€ 89.620,05	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese Generali 2% (lavori fondi consortili)		
B.2	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. (2% di A)	€ 1.960,76	
B.3	I.V.A. (22% di A)	€ 21.568,31	
B.4	Imprevisti (5% di A)	€ 4.901,89	
B.5	Sommano (B.2+B.3+B.4)	€ 28.430,95	€ 28.430,95
	IMPORTO PERIZIA		€ 126.468,70

VISTA la lettera di invito prot. n. 1211 del 08/04/2022 a presentare offerta, inviata alla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S. con sede a San Cipirello (PA), in Corso Trieste n. 5, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, dei lavori relativi a "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa";

VISTO il preventivo trasmesso dalla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S. con sede a San Cipirello (PA), in Corso Trieste n. 5, assunto al prot. n. 1258 del 12/04/2022, con un importo pari ad€ 85.139,05 al netto dell'I.V.A. e del relativo ribasso d'asta, pari al 5,00%;

VISTA la Determina Direttoriale n. 87 del 20.04.2022 con la quale: 1) si è approvata l'offerta assunta al prot. n. 1258 del 12/04/2022, per un ammontare di € 85.139,05 al netto dell'I.V.A. e del relativo ribasso d'asta, pari al 5,00%, trasmessa dalla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S.; 2) si sono affidati i lavori alla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S. con sede a San Cipirello (PA), in Corso Trieste n. 5, alle condizioni riportate nella lettera di invito, prot. n. 1211 del 08/04/2022; 3) si è stabilito che il contratto si perfezionava mediante lettera di ordinazione, redatta ai sensi della vigente normativa, debitamente sottoscritta, per accettazione, dal legale rappresentante della ditta affidataria dei lavori; 4) è stata impegnata la somma complessiva

pari ad € 114.139,23, così suddivisi: per la parte relativa ai lavori a base d'asta € 85.139,05, per oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori € 8.417,70, per la parte relativa all'I.V.A. € 20.582,48, sul cap. 901 del Consorzio di Bonifica 2 Palermo, esercizio finanziario 2022; 5) è stato determinato il nuovo quadro economico della perizia dei lavori dell'importo complessivo di € 120.688,20 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE			
A	Lavori		
A.1	Lavori a misura	€ 98.037,75	
A.2	Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 8.417,70	€ 8.417,70
A.3	A) Totale lavori a base d'asta	€ 89.620,05	
A.4	Lavori al netto ribasso d'asta (5% di A.3)	€ 85.139,05	€ 85.139,05
A.5	sommano		€ 93.556,75
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. (2% di A.4)	€ 1.871,13	
B.2	I.V.A. (22% di A.5)	€ 20.582,48	
B.3	Imprevisti (5% di A.5)	€ 4.677,84	
B.4	Sommano (B.1+B.2+B.3)	€ 27.131,46	€ 27.131,46
		IMPORTO PERIZIA	€ 120.688,20
		IMPORTO (dedotti B.1 +B.3)	€ 114.139,23

VISTA la lettera di ordinazione prot. n. 1363 del 21/04/2022 con la quale sono stati affidati i lavori relativi a "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa" alla ditta alla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S. con sede a San Cipirello (PA), in Corso Trieste n. 5, alle condizioni riportate nella lettera di invito, prot. n. 1211 del 08/04/2022;

VISTA la Determina n. 96 del 20.04.2022 con la quale il funzionario quadro del Consorzio, ing. Marcello Bono, è stato nominato Direttore dei Lavori per la esecuzione dei lavori relativi a "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa";

VISTA il verbale di consegna dei lavori alla ditta AGI "TERRE DI GIANGROSSO" S.a.S. del 10/05/2022 assunto al protocollo generale dell'Ente al n. 1604 del 10/05/2022;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori si è evidenziata la necessità di dover interventi sulle opere in maniera differente dalle previsioni progettuali essendosi mostrati situazioni di fatto e circostanze non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori per inaccessibilità delle aree o delle singole opere componenti l'insieme degli interventi previsti progettualmente;

RAVVISATA, pertanto, l'esigenza di redigere apposita perizia tecnica di variante ed assestamento nell'ambito della esecuzione dei lavori, con la necessità di implementare, modificare ed eliminare alcune lavorazioni al fine di garantire la massima manutenzione del bene oggetto di intervento;

VISTA la perizia tecnica di variante ed assestamento finale dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Marcello Bono e trasmessa al Rup con nota assunta al protocollo generale dell'Ente con il n. 3304 del 06/09/2022, per effetto della quale si determinava il sotto esteso quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA VARIANTE ED ASSESTAMENTO			
A	Lavori		
A.1	Lavori a misura	€ 98.037,75	
A.2	Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 8.417,70	€ 8.417,70
A.3	A) Totale lavori a base d'asta	€ 89.620,05	
A.4	Lavori al netto ribasso d'asta (5% di A.3)	€ 85.139,05	€ 85.139,05
A.5	sommano		€ 93.556,75
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. (2% di A.4)	€ 1.871,13	

B.2	I.V.A. (22% di A.5)	€ 20.582,48	
B.3	Imprevisti (5% di A.5)	€ 4.677,84	
B.4	Sommano (B.1+B.2+B.3)	€ 27.131,46	€ 27.131,46
		IMPORTO PERIZIA	€ 120.688,20
		IMPORTO (dedotti B.1 +B.3)	€ 114.139,23

VISTA la nota prot. n. 3749 del 27/09/2022 con la quale il Rup, geom. Salvatore Tripoli, ha trasmesso la relazione del R.U.P. sullo stato finale dei lavori e l'approvazione della perizia di variante ed assestamento, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. 7.03.2018 n. 49;

CONSIDERATO che occorre procedere alla presa d'atto della approvazione da parte del Rup, giusta nota di trasmissione prot. n. 3749 del 27/09/2022, della perizia di variante ed assestamento trasmessa dal Direttore dei Lavori, ing. Marcello Bono, con nota prot. 3304 del 06/09/2022;

VISTA la proposta di determinazione acquisita agli atti di questa Amministrazione a firma del RUP geom. Salvatore Tripoli;

In conformità alle premesse,

DETERMINA

- 1) di prendere atto della proposta di determinazione avanzata dal Rup, geom. Salvatore Tripoli;
- 2) di prendere atto della nota prot. n. 3749 del 27/09/2022 trasmessa dal Rup, geom. Salvatore Tripoli, giusta, con la quale esprime giudizio di ammissibilità alla approvazione della perizia di variante ed assestamento redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Marcello Bono, trasmessa con nota prot. 3304 del 06/09/2022;
- 3) di prendere atto della approvazione della perizia di variante ed assestamento dei Lavori relativi a *"Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'immobile Consortile sito a Montaperto nel territorio di Monreale ubicato nel comprensorio consortile Kaggio-Cerasa"*
- 4) di notificare, il presente provvedimento, al Rup, geom. S. Tripoli ed al Direttore dei Lavori, ing. M. Bono.

Visto

di regolarità amministrativa e contabile

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

(Dott.ssa Lusilla Mazzarisi)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Tomasino)

