

CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.

47

DEL 21 FEB. 2024

OGGETTO: Impegno canone di locazione magazzino di San Cipirello periodo 01/01/2024 – 30/04/2024, comprensivo di adeguamento ISTAT anni 2023 - 2024.

L'anno duemilaventiquattro il giorno VENTUNO del mese di FEBBRAIO presso la sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo sita in via G. B. Lulli 42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituito Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatari senza rappresentanza;

VISTO il D.R.S. n. 5168 del 19/10/2023 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e Pluriennale 2024-2025;

VISTA la nota Assessoriale protocollo n. 3284 del 10/01/2024 con la quale questo Consorzio viene autorizzato ad usufruire dell'istituto della gestione provvisoria, ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 e s.m.i., sino al 30/04/2024;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VISTA la proposta di determinazione del Capo Settore acquisita agli atti dell'Ente;

VISTA la determina n. 13 del 28/01/2015 con la quale stante la necessita' di locali idonei per far fronte alle esigenze di ricovero dei mezzi ed attrezzature varie in dotazione al Consorzio, è stato sottoscritto con la sig.ra Caterina Mazzurco il contratto di locazione del magazzino sito in San Cipirello contrada Gianvicario snc, alle condizioni richieste a fronte del pagamento di un canone mensile di € 416,70;

CONSIDERATO che la spesa occorrente per la locazione de qua relativa all'anno 2024 ammonta complessivamente ad € 5.000,40 (rectius € 416,70 X 12 canoni mensili);

CONSIDERATO che occorre, per il presente provvedimento, impegnare in favore della locatrice sig.ra Mazzurco Caterina la somma complessiva di € 1.666,80 pari a n. 4 canoni di locazione relativi alle mensilità da gennaio – aprile 2024;

VISTA la lettera della sig.ra Mazzurco Caterina n/s prot. N. 662 del 14/02/2024 con la quale la stessa chiede il riconoscimento della rivalutazione ISTAT del canone di locazione per gli anni 2023 e 2024;

CONSIDERATO che in base agli indici di rivalutazione ISTAT tale adeguamento viene calcolato in € 626,30 per l'anno 2023 ed € 651,62 per l'anno 2024;

RITENUTO quindi necessario prendere atto di quanto descritto in narrativa;
In conformita' alle premesse:


DETERMINA

1. Dare atto delle argomentazioni esposte in narrativa che si intendono qui appresso riportate, trascritte ed integralmente approvate;
2. Di autorizzare l'impegno di spesa in favore della sig.ra Mazzurco Caterina quale canone di locazione dei magazzini di San Cipirello per n. 4 mensilità comprensivi dell'adeguamento ISAT per gli anni 2023 – 2024 per un totale di € 2.944,72 gravando

tale somma sul cap. 135 del Bilancio di Previsione Pluriennale 2023-2025 per il corrente esercizio;

3. Di riservarsi con successivo atto di liquidare e pagare.

**VISTO DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA
DELL'ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Avv. Lucilla Mazzarisi)**



**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Tomasino)**

