

# CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **24** DEL 30 GEN. 2025

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA G.B. LULLI, 42 – PRIMO PIANO DAL 01/01/2025 AL 30/04/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno **30** del mese di **GENNAIO** presso la sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo sita in via G. B. Lulli 42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTO** il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

**VISTA** la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

**VISTO** l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

**CONSIDERATO** che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

**VISTA** la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

**VISTA** la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

**ATTESO** in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza;

**VISTO** il D.R.S. n. 8801 del 21/11/2024 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2025-2026;

**VISTA** la nota Assessoriale protocollo n. 692 del 07/01/2025 con la quale questo Consorzio viene autorizzato ad usufruire dell'istituto della gestione provvisoria, ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 e s.m.i., sino al 30/04/2025;

**VISTA** la Determina n. 72 del 05/04/2022 con la quale si è preso atto del contratto di locazione dell'immobile sito in Palermo in via G. B. Lulli, 42, situato nello stesso stabile della Sede Legale del Consorzio ed ubicato al primo piano, che prevede un canone di locazione annuale di € 7.800,00 pari ad € 650,00 mensili;

**VISTA** la documentazione assunta al n/s protocollo n. 666/2024 con la quale il sig. Montana Marco risulta ereditario dell'immobile in oggetto e contestualmente chiede il pagamento del canone di locazione sul conto a lui intestato;

**VISTA** la Determina n. 20 del 29/01/2025 con la quale si è provveduto all'impegno delle somme relative alla locazione dell'immobile sito in Palermo in via G. B. Lulli, 42, sino al 30/04/2025;

**CONSIDERATO** che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

**CONSIDERATO** che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

**VISTA** la proposta di determinazione del Capo Settore acquisita agli atti dell'Ente;  
In conformita' alle premesse:

#### **DETERMINA**

- Di liquidare e pagare la somma di € 2.600,00 in favore del sig. Montana Marco relative alle mensilità di gennaio – aprile 2025 gravando il relativo importo sul cap. 135 imp. 31 del Bilancio Pluriennale 2024– 2025 per il corrente esercizio.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
DEL PROVVEDIMENTO  
IL CAPO SETTORE  
(Rag. Michele Sammartino)**

**VISTO DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA  
DELL'ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Lucilla Mazzarisi)**

**IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Giovanni Tomasino)**